

Årsredovisning

Föreningen Tre Gårdar

866600-4612

Styrelsen för Föreningen Tre Gårdar får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningen Tre Gårdar (tidigare Svenska Missionskyrkan/SMU i västra Götaland) är en ideell förening/distriktsorganisation med verksamhet i Västra Götalands län med undantag för Dalsland, Svenljunga och Tranemo kommuner, samt norra Halland. Föreningens medlemmar är 125 församlingar med ca 15000 medlemmar och 86 equmeniaföreningar med ca 8000 deltagare. Föreningen skall utifrån en kristen livssyn äga och driva gårdarna, Bobergsgården, Sjöviksgården och Åsengården för att erbjuda en miljö för enskilda och grupper, där rekreation, lägerverksamhet, bildning och möjligheter till utveckling är centrala. I första hand är gårdarna till för församlingar och föreningar inom equmeniakyrkan och ska underlätta församlingarna/föreningarnas gemensamma arbete i regionen. Länergårdarna har olika profil och är i första hand sommargårdar för barn och ungdom. Föreningen är även huvudman för stiftelsen Källtorp. Föreningens ekonomi grundas på gårdarnas drift samt årsavgift från församlingar och föreningar. Föreningen har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen förvaltar de tre länergårdarna och därtill hörande ekonomi.

På Sjöviksgården har kyrkans fasad renoverats och målats. I köket har vattenburen värme satts in och nya kylkompressorer installerats. Sörviken har tvättats och målats och anslutning av gården till fiber har gjorts.

På Bobergsgården har golvet i bordtennisrummet slipats och målats, Tranan har målats mot vägen och 2 nya bänkbord köpts. På Åsengården har nya madrasser och sängkläder köpts in. Utetooletterna målats, mm.

Under 2019 kommer den ideella gårdsföreningens verksamhet att vara inriktad på att äga och förvalta läger- och kursgårdarna. I första hand som en resurs för Equmeniakyrkans region och Equmenia väst, samt församlingarnas och equmeniaföreningarnas verksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

	1801-1812	1701-1712	1601-1612	1501-1512
Nettoomsättning	3 099 770	3 428 372	3 290 276	3 521 579
Resultat efter finansiella poster	-508 871	465 971	346 688	-47 937
Soliditet %	94	96	94	93

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Medel för gårdarna	Disponibla medel	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 472 332	3 952 724	5 425 056
Resultatdisposition:			
Avsättning till gårdarna	113 509	- 113 509	
Årets resultat		- 508 871	- 508 871
Belopp vid årets utgång	1 585 841	3 330 344	4 916 185

RESULTATDISPOSITION

Balanserat resultat	3 839 215
Årets resultat	- 508 871
Summa	3 330 344

Förslag till disposition:

Avsättning medel till gårdarna	- 522 799
Balanseras i ny räkning	3 853 143
Summa	3 330 344

RESULTATRÄKNING

1

	2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Medlemsavgifter	66 230	60 000
Bidrag	2 315	116 506
Nettoomsättning	3 099 770	3 428 372
Övriga rörelseintäkter	123 175	34 743
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 291 490	3 639 621
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-391 925	-497 810
Övriga externa kostnader	-1 369 494	-1 223 842
Personalkostnader	-1 967 549	-1 727 084
Avskrivningar	-124 003	-140 124
Summa rörelsekostnader	-3 852 971	-3 588 860
Rörelseresultat	-561 481	50 761
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	52 610	415 210
Summa finansiella poster	52 610	415 210
Resultat efter finansiella poster	-508 871	465 971
Resultat före skatt	-508 871	465 971
Årets resultat	-508 871	465 971

BALANSRÄKNING

1

		2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 359 460	1 425 960
Inventarier	4	105 310	122 095
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 464 770</i>	<i>1 548 055</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier och fonder	5	1 727 283	1 125 783
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 727 283</i>	<i>1 125 783</i>
Summa anläggningstillgångar		3 192 053	2 673 838
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		36 043	26 897
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>36 043</i>	<i>26 897</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 071	57 738
Övriga fordringar		3 734	62 606
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>36 805</i>	<i>120 344</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 955 856	2 859 114
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 955 856</i>	<i>2 859 114</i>
Summa omsättningstillgångar		2 028 704	3 006 355
SUMMA TILLGÅNGAR		5 220 757	5 680 193

	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Eget kapital vid räkenskapsårets början	5 425 056	4 959 086
Årets resultat	-508 871	465 970
Eget kapital vid räkenskapsårets slut	4 916 185	5 425 056
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	73 962	49 934
Övriga skulder	114 607	145 721
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	116 003	59 482
Summa kortfristiga skulder	304 572	255 137
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 220 757	5 680 193

LGd

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats:

Anläggningstillgångar	% per år
-Byggnader	2
-Datorer	33
-Inventarier	20

Not 2 Personal

	2018	2017
Medelantalet anställda	4	3

Är de tillsvidare anställda på Sjöviksgården. Därutöver är det timavlönad personal.
På Bobergsgården finns visstidsanställd gårdsvärd under sommarmånaderna på deltid.
På Åsengården finns vaktmästare avlönad per timme.

Not 3 Byggnader och mark

	2018-12-31	2017-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 658 500	3 658 500
Utgående anskaffningsvärden	3 658 500	3 658 500
Ingående avskrivningar	-2 232 540	-2 166 040
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-66 500	-66 500
Utgående avskrivningar	-2 299 040	-2 232 540
Redovisat värde	1 359 460	1 425 960

Fastigheter avser tre läger- och kursgårdar: Sjöviksgården, Bobergsgården och Åsengården. Då dessa utgör s.k. ecklesiastikbyggnader, finns inga taxeringsvärden åsatta med undantag för Åsengården som har ett taxeringsvärde skogsmark på 1193000 kronor. Föreningen äger 50% av Åsengården, varför vi redovisar 50 %, dvs 596500 kronor. Fastigheternas marknadsvärde överstiger avsevärt de bokförda värdena.

Not 4	Inventarier	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 986 024	1 986 024
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	40 718	–
	Utgående anskaffningsvärden	2 026 742	1 986 024
	Ingående avskrivningar	-1 863 929	-1 790 305
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-57 503	-73 624
	Utgående avskrivningar	-1 921 432	-1 863 929
	Redovisat värde	105 310	122 095

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 125 783	1 485 149
	Inköp	601 500	–
	Försäljningar	–	-359 366
	Utgående anskaffningsvärden	1 727 283	1 125 783

Marknadsvärdet på värdepappersinnehavet är den 31/12 2018 2 952 411 kronor.

Not 6	Ställda säkerheter	2018-12-31	2017-12-31
	Fastighetsinteckningar	300 000	300 000
	Summa ställda säkerheter	300 000	300 000

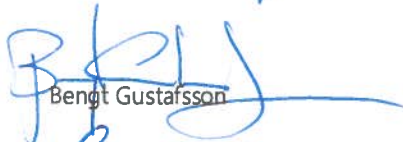
Avser pantbrev för fastigheten Bobergsgården

UNDERSKRIFTER

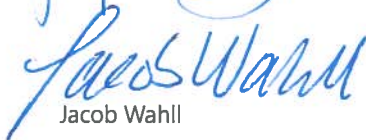
Göteborg 2019-03-04


Lars-Gustaf Hauptmann


Arne Björning

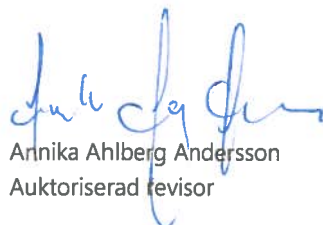

Bengt Gustafsson


Margareta Englund


Jacob Wahl


Göran Carlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats *den 5 april 2019 och den 26 mars 2019.*


Annika Ahlberg Andersson
Auktoriserad revisor


Bo Eriksson
Föreningsvald revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman Tre Gårdar

Org.nr. 866600-4612

Jag har granskat styrelsens förvaltning för Tre Gårdar för år 2018-01-01 - 2018-12-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen mitt ansvar är att uttala mig om förvaltningen på grundval av min granskning.

Auktoriserade revisor Annika Ahlberg Andersson Alingsås Revision har granskat bokföring, årsredovisning samt redovisningsprinciper för verksamhetsåret 2018 och avger en egen revisionsrapport, vilken jag tagit del av.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållande i föreningen, för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon på annat sätt har handlat i strid med styrelsebeslut eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig en rimlig grund för mitt uttalande om ansvarsfrihet för styrelsen.

Jag tillstyrker således att styrelsens ledamöter beviljas full ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018 av årsmötet.

Järpås 2019-03-26



Bo Eriksson

Företroendevald revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Föreningen Tre Gårdar
Org.nr. 866600-4612

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Föreningen Tre Gårdar för år 2018.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Föreningen Tre Gårdar för år 2018.

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som ansvarar för förvaltningen.

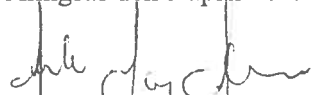
Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Alingsås den 5 april 2019



Annika Ahlberg Andersson

Auktoriserad revisor